

Data wydania: 24.08.2026

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wlkp.
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wlkp.
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
tel. 957 365 636, email: radoslaw.skalski@psgaz.pl

WARUNKI TECHNICZNE

Modernizacja sieci gazowej średniego ciśnienia

Nr PSGGO.ZMDZ.763.0834.26.G

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość: **Wiechlice**Ulica: **ETAP 1 ul. Nowa, Przemysłowa, Akacyjowa**Jednostka eksploatująca: **Gazownia w Żaganiu**

Rodzaj paliwa gazowego wg grupy (PN-C 04750, PN-C-04753):

☐ E ☒ LW ☐ LS ☐ inny:

Informacja dodatkowa: **zły stan sieci gazowej, zgłoszone przez Gazownia Żagań, SON
ocena 4,**

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. przebudowy)

Ciśnienie (MOP): max **0,5 MPa**, średnie**▪ Gazociąg i przyłącza:**

Wiechlice STAL DN 80 65

Przyłącza STAL – 1 sztuk, Przyłącza PE – 3 sztuk

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): max **0,5 MPa**, średnie**▪ Gazociąg*:**

Wiechlice ul. Brak nazwy dn 160 PE (SDR 17 RC) – długość 43 m na odcinku A'-B".

Wiechlice ul. Nowa dn 160 PE (SDR 17 RC) – długość 97 m na odcinku I'-J-K".

Wiechlice ul. Jesionowa dn 90 PE (SDR 17 RC) – długość 15 m na odcinku C'-D".

Wiechlice ul. Akacyjowa dn 160 PE (SDR 17 RC) – długość 104 m na odcinku E'-F".

Wiechlice ul. Akacyjowa dn 125 PE (SDR 17 RC) – długość 17 m na odcinku G'-H".

Łącznie: dn 160 – 244 m, dn 125 – 17 m, dn 90– 15 m, SUMA 276 m

- **Przyłącza:** max 0,5 MPa, średnie

Wiechlice ul. Nowa:

przyłącze do wymiany: Wiechlice ul. Nowa 13 (PSP) – dn 40 PE (SDR 11) sztuk 1, długość 82 m

przyłącza PE do przepięcia: Wiechlice ul. Nowa 2A, ul. Widok 1– sztuk 2

Wiechlice ul. Akcyjowa:

przyłącza PE do przepięcia Lipowa dz. 21/3 (ZGKM) - sztuk 1

Łącznie 82 m – dn 40 PE 1 sztuka i 3 sztuki PE do przepięcia

Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:

- W punkcie A projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem DN 80 STAL w pobliżu stacji gazowej Gaz-System (dz. 336/15)
- W punkcie Pw1 projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 160 PE Henryków dz. 351/6
- W punkcie Pw2 projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 63 PE Henryków dz. 351/6
- W punkcie „K” projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 90 PE Zielona Góra ul. Nowa (na kierunku ul. Różanej)
- W punkcie „I” projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 160 PE Wiechlice ul. Nowa dz. 352
- W punkcie Pw5 projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 63 PE Wiechlice ul. Nowa dz. 551/28
- W punkcie C projektowaną sieć gazową dn 90 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 160 PE Wiechlice ul. Akcyjowa dz. 354
- W punkcie D projektowaną sieć gazową dn 90 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 90 PE Wiechlice ul. Akcyjowa dz. 354 (na kierunku Przemysłowa)
- W punkcie E projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 160 PE Wiechlice ul. Akcyjowa dz. 354
- W punkcie F projektowaną sieć gazową dn 160 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem DN 200 STAL Wiechlice ul. Jesionowa dz. 569/2 (na kierunku Jesionowa)

- W punkcie G projektowaną sieć gazową dn 125 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem dn 160 PE Wiechlice ul. Akacyja dz. 354 (na kierunku Przemysłowa)
- W punkcie H projektowaną sieć gazową dn 125 PE należy połączyć z istniejącym gazociągiem DN 100 STAL Wiechlice ul. Akacyja dz. 359/2 (na kierunku Lipowa)
- a. Należy w sposób szczegółowy rozwiązać technologię włączenia istniejących przyłączy i gazociągów do projektowanych gazociągów poprzez wykonanie schematu montażowego wraz z opisem. Technologię robót przełączeniowych, gazoniebezpiecznych uzgodnić w Gazowni w Żaganiu. Całość prac łącznie z odbiorem technicznym wykonać pod nadzorem i obecności służb technicznych Gazowni.
- b. Szczegółowy zakres prac związanych z przebudową odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia należy uzgodnić z Gazownią w Żaganiu. Ustalenia z zakresu tych prac należy sporządzić w formie notatki służbowej i załączyć do dokumentacji projektowej,

Zalecenia dot. armatury:

- a) Do budowy gazociągów i przyłączy należy stosować armaturę fabrycznie nową, przeznaczoną do transportu gazu ziemnego, zgodnie z wymaganiami określonymi w Polskich Normach dotyczących systemów dostaw gazu oraz systemów przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych.
- b) W miejscach oznaczonych punktem A, Pw1, Pw2, I, K, Pw5, C, F, G należy wykonać armaturę odcinającą (zasuwę)

Informacja dodatkowa:

- **Zadanie należy realizować w następującej kolejności 1) odcinek G-H 2) odcinek E-F i C-D 3) odcinek A-B 4) Pozostała reszta**
- Sieci gazowe wykonać z rur PE RC.
- Prace związane ze stopowaniem gazociągów ś/c i prace hermetyczne włączeniowe do gazociągów ś/c wykonywane będą siłami własnymi PSG (Gazownia)
- Materiały niezbędne do wykonania prac przełączeniowych i stopowania hermetycznego dostarcza wykonawca zadania.
- Włączenie do istniejącej sieci dn 160 PE z projektowanej średnicy dn 160 PE należy zaprojektować poprzez trójnik równoprzelotowy
- Prace przełączeniowe na styku przyłączy gazowe, zawór główny (szafka), a wewnętrzna część instalacji gazowej wykonuje wykonawca zadania w całości (do pierwszego gwintu/spawu na instalacji)
- W celu utrzymania ciągłości zasilania budynków należy przewidzieć by-pass obejściowy lub poinformować klienta o przerwach w dostawie gazu ziemnego. Na dwa tygodnie przed planowanymi pracami przełączeniowymi wykonawca ma powiadomić odbiorców o przerwie w dostawie gazu.

- W przypadku nowobudowanych przyłączy gazowych należy zaprojektować schemat połączenia z wewnętrzną instalacją gazową, w projekcie wskazać szafki gazowe do wymiany.
- Roboty ziemne – przygotowanie wykopów, zabezpieczenie i oznakowanie należy wykonać wg odrębnych instrukcji i obowiązujących norm. Całość prac wykonać na koszt wykonawcy zadania. Całość prac wykonać w porozumieniu i za zgodą właściciela nieruchomości.
- Trasę sieci gazowej należy zaprojektować w miarę możliwości w poboczu i chodniku.
- Należy we współpracy z Gazownią w Żaganiu dokonać odcięcia starej sieci gazowej. W tym celu należy przygotować wykopy ziemne sztuk 13 i odtworzyć nawierzchnię po wykonanych pracach.
- W zakresie dotyczącym opracowania należy zidentyfikować przyłącza gazowe niezaznaczone na dołączonej mapie. Informacje należy przekazać do Działu Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Gorzowie Wlkp. celem sporządzenia aneksu do niniejszych warunków
- W przypadku wystąpienia przyłączy nieaktywnych (brak odbioru paliwa gazowego w związku z rozwiązaniem umowy handlowej) należy odstąpić od projektowania tych przyłączy. Należy uzyskać pisemne potwierdzenie z Gazowni w Żaganiu.
- Istniejący przeznaczony do modernizacji odcinek gazociągu STAL DN 80 na całym odcinku (od stacji Gaz-System Wiechlice- do ulicy Akacyjowej na wysokości ZGKM) oraz wymienione przyłącza gazowe należy wyłączyć z użytkowania – zgodnie z procedurą obowiązującej Ustawy z dnia 07-07-1994 r. „Prawo budowlane” (Dz.U. 2020, poz. 1333 – z późniejszymi zmianami) oraz zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z inwentaryzacją (w ramach przebudowy) sieci gazowej. Odcinki przewodów gazowych przeznaczonych do likwidacji należy przedmuchać azotem i zdemontować, materiały z rozbiórki składować i poddać utylizacji na koszt wykonawcy. Po wykonaniu modernizacji należy wykonać inwentaryzację geodezyjną z aktualizacją oznaczeń: gazociąg nieczynny lub usunięciem trwale zlikwidowanego gazociągu z map.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Gazociągi należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury

z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn.zm.). Gazociągi i przyłącza gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.). Szczegółowego doboru rur należy dokonać uwzględniając optymalizację kosztów zadania, przy zachowaniu wymaganych współczynników bezpieczeństwa.

Punkty gazowe powinny spełniać wymagania ST-IGG-0502 Załącznik B „Wymagania dla Punktu Gazowego”.

2. Gazociągi i przyłącza z PE*

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych”.

3. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacjami PSG sp. z o.o. „Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych” i „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

4. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Wyroby budowlane powinny być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. nr 92, poz. 881 z późn. zm.) i posiadać deklaracje właściwości użytkowych sporządzone przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych metalowych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.
- Wyroby budowlane, które są objęte normami zharmonizowanymi z właściwą dyrektywą lub są zgodne z wydaną dla nich europejską oceną techniczną oprócz ww. dokumentów kontroli powinny mieć dołączoną deklarację zgodności sporządzoną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.

5. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690 z późn.zm.),
- Standardów Technicznych Izby Gospodarczej Gazownictwa zatwierdzonych do stosowania w PSG.

Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zgodna z wersją papierową.

V. UZGODNIENIA

Projekt wymaga uzgodnienia w **Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym Gorzów Wlkp. Żeglarska 16**

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

Inwestor: **PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszymi Warunkami Technicznymi zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa energetycznego oraz przepisów wykonawczych, Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy.

PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji – Dział Inwestycji

Kierownik

Data/Podpis –

Działu Inwestycji i Remontów

26.08.2026



Arkadiusz Bułat

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wlkp.
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

Adam.Bernat
Kierownik Działu Zarządzania
Majątkiem Sieciowym
2026.08.26 07:45:04 +02'00'

podpis

Załączniki:

Załącznik graficzny – 1 egz. tj.

Wiechlice Mapa 1-4

Wiechlice Mapa Arkusz 1

Wiechlice Mapa Arkusz 2

Wiechlice Mapa Arkusz 3

Wiechlice Mapa Arkusz 4

Otrzymują:

1. Dział Inwestycji

2. Gazownia/Placówka

3. a/a

Sporządził/a:

Radosław Skalski, radoslaw.skalski@psgaz.pl, 95 736 56 36

SPEŁNIENIE OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PSG Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu uzgodnienia dokumentacji projektowej sieci gazowych/wydawania warunków technicznych, przebudowy i remontu sieci gazowych. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. c) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być kancelarie prawne, firmy doradcze, biura projektowe i dostawcy systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres eksploatacji sieci gazowej.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu.

Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest uzgodnienia dokumentacji projektowej i warunków technicznych.

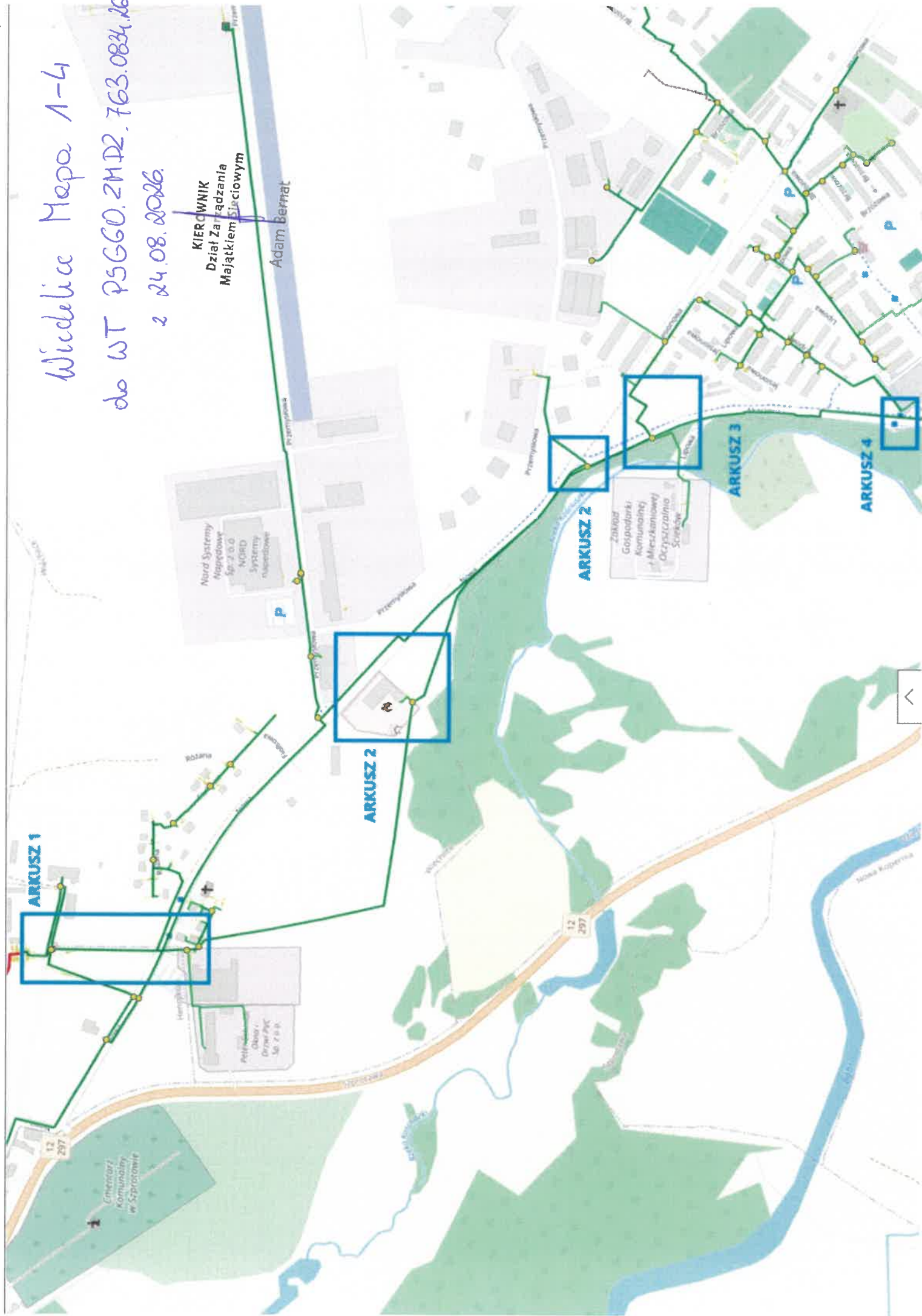
Wiedelice Mapa 1-4

do WT P5GG0.2MD2.763.0834.26G

z 24.08.2026.

KIEROWNIK
Dział Zarządzania
Majątkiem Sieciowym

Adam Bernat



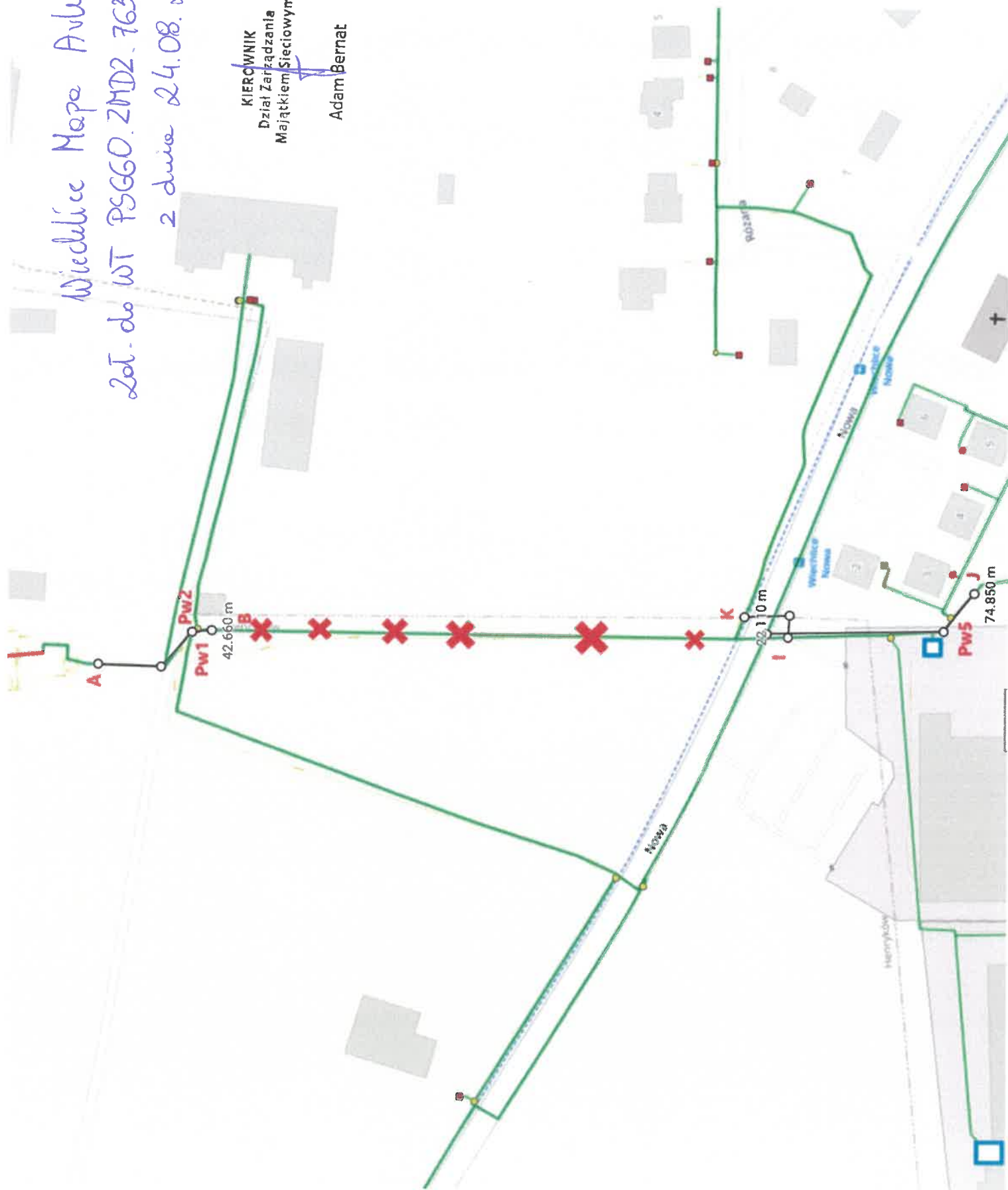
Dieciere Mapa Arlura 1

Lat. do WT PSGG0.ZMD2.763.0834.26.G

2 dnie 24.08.2026.

KIEROWNIK
Dział Zarządzania
Majątkiem Siedziowym

Adam Bernat



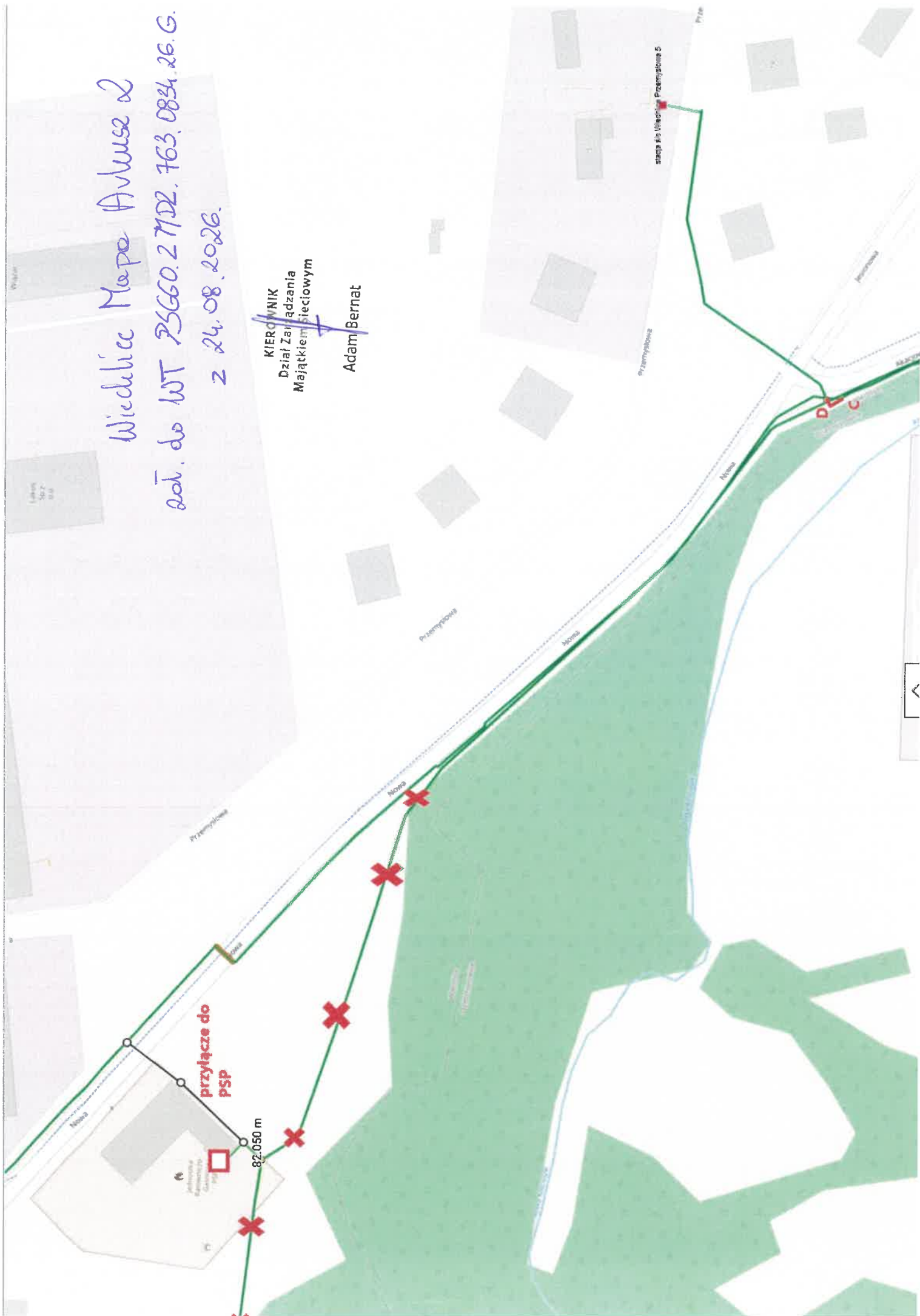
Wiedlice Mapa Avenue 2

dot. do WT 25660.2712.763.0834.26.G.

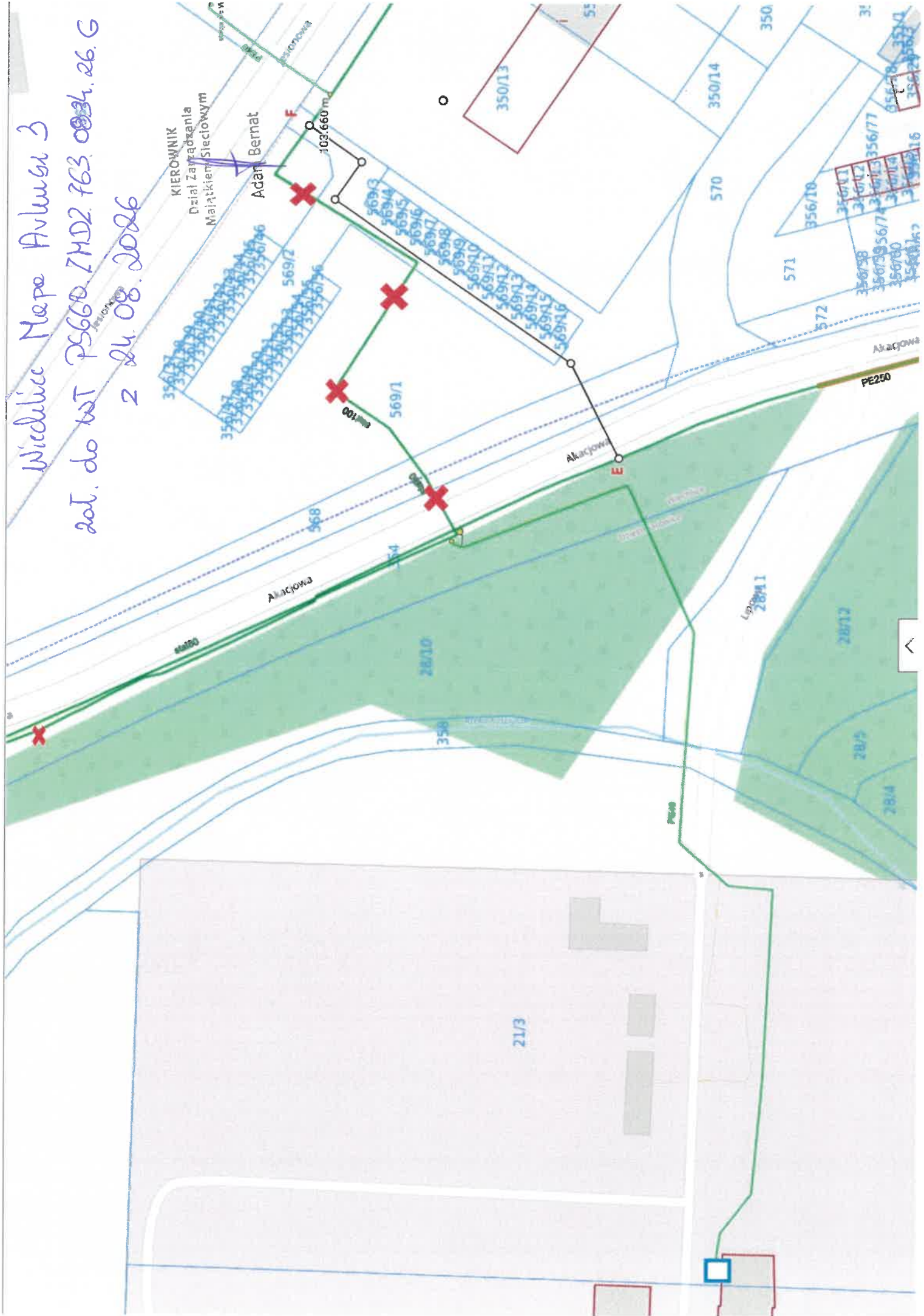
z 24.08.2026.

KIEROWNIK
Dział Zarządzania
Majątkiem Sieciowym

Adam Bernat



Wiedlice Mapa Aulwsi 3
Zat. do bT PS660 ZMD2 763.004.26.G
2 24.08.2026



Wiedźlić Mapa Akcja L1

dot. do WT PSGGO.27D2.763.0834.26.6

24.08.2026

